

Ragusa, 22 aprile 2020

NOTA PER LA STAMPA
WEBCONFERENCE COMUNE DI RAGUSA

Presentate da ANCE Ragusa alcune proposte per la Fase 2

Il Presidente di Ance Ragusa, geom. **Sebastiano Caggia**, al termine della WebConference indetta dal Comune di Ragusa con le attività produttive illustra gli spunti del Settore delle Costruzioni per l'avvio della Fase 2: **"Abbiamo apprezzato la grande sensibilità del Sindaco di Ragusa, Avv. Pepe Cassi, che insieme agli Assessori Licitra, Giuffrida e Arezzo, che ha permesso alle rappresentanze datoriali di poter intervenire sul dibattito in corso in vista della cosiddetta ripartenza, Fase 2.**

Durante la videoconferenza ho illustrato alcune misure, semplici da attuare e che possono produrre subito risultati tangibili in materia di lavoro ed occupazione:

Edilizia Privata:

- **Bene la Delibera di Giunta n.112 del 16.04.2020** la quale, tra le altre sospensioni e/o differimento delle scadenze in materia di tributi locali (TARI, TOSAP CANONE IDRICO, IMPOSTA PUBBLICITA') **prevede anche il differimento delle rate del "Contributo di costruzione" al 30.09.2020** (immagino si riferisca al "contributo costo di costruzione ed oneri di urbanizzazione")
- **Fare uno sforzo in più adottando misure straordinarie con valenza per almeno un anno (31.05.2021):**
 - Consentire il rilascio del titolo abilitativo con pagamento differito (e non contestuale) della prima rata degli oneri concessori al semestre successivo;
 - Prevedere invece che le attuali 4 rate semestrali (per la dilazione degli oneri concessori) una durata più lunga o un aumento del numero delle rate;
 - Eliminare o, almeno, ridurre le sanzioni in caso di ritardo nel pagamento delle rate relative agli oneri concessori;
 - Spingere sempre più sull'utilizzo della piattaforma URBIX anche per le procedure avviate in modalità cartacea;
 - Adottare un sistema di accelerazione, anche in deroga, delle procedure che consenta il rilascio dei titoli autorizzativi in 30/45 giorni;
 - Immaginare una sorta di premialità (al posto dell'obbligatorietà) per il riutilizzo delle acque grigie.

Contratti Pubblici:

- **Bene il dato sulla tempestività dei pagamenti (Anno 2019: 15,50 gg) e sull'ammontare dei debiti (Anno 2019: 2,9 milioni per 114 imprese);**
- **Occorre adottare misure straordinarie con valenza per almeno un anno (31.05.2021):**
 - Pagare i lavori eseguiti fino ad oggi anche se non sono stati raggiunti gli importi contrattuali per emettere i SAL "emergenziale";
 - Privilegiare le procedure aperte (con applicazione dell'inversione procedimentale, art.36, comma 5, D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii.: apertura delle offerte economiche prima di quelle amministrative) per tutte le gare di importo superiore a € 150.000,00;
 - Puntare su progetti semplici ma strategici (sicurezza scuole ed edifici pubblici o di pubblica utilità, manutenzione della viabilità, marciapiedi, piazze e verde pubblico);
 - Tirare fuori, se ce ne sono, i progetti che necessitano di pareri o validazioni ed avviare immediatamente gli iter autorizzativi al fine di metterli in gara velocemente;
 - Prevedere la rifusione dei maggiori oneri connessi all'adeguamento del piano di sicurezza (PSC) per attuare nei cantieri le misure di contenimento della diffusione del virus Covid-19 richiesti dalla normativa nonché la rifusione dei maggiori oneri, diretti e indiretti, riconducibili all'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus Covid-19.
 - Vigilare sulla corretta applicazione del Contratto Collettivo di Lavoro (nei cantieri di opere pubbliche solo il Contratto Edile – no a forme elusive e distorsive della concorrenza)."

Ce la faremo!

Il Presidente di ANCE Ragusa